

Założenia oraz przykład reprezentatywny wg danych na 31.12.2025

1) kredyt hipoteczny konsumpcyjny - raty równe, dla Klientów posiadających w Banku rachunek ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	134
karencja w miesiącach	1
liczba rat kapitałowych	133
kwota - średnia	328 467
oprocentowanie - z tabeli	8,49%
marża	4,50%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	150,00
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	5 583,94
prowadzenie rachunku	403
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	3 827,15
całkowity koszt kredytu	188 427,73
całkowity koszt kredytu %	57,365802%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	9,282605%
Całkowita kwota do zapłaty	516 895

2) kredyt hipoteczny konsumpcyjny- raty malejące, dla Klientów posiadających w Banku rachunek ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	134
karencja w miesiącach	1
liczba rat kapitałowych	133
kwota - średnia	328 467
oprocentowanie - z tabeli	8,49%
marża	4,50%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	150,00
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	5 584
prowadzenie rachunku	402,90
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	4 698,27
całkowity koszt kredytu	164 316,03
całkowity koszt kredytu %	50,02513%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	9,314617%
Całkowita kwota do zapłaty	492 783

3) kredyt hipoteczny konsumpcyjny - raty równe, dla Klientów nie posiadających w Banku rachunku ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	134
karencja w miesiącach	1
liczba rat kapitałowych	133
kwota - średnia	328 467
oprocentowanie - z tabeli	8,99%

marża	5,00%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	150,00
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	5 583,94
prowadzenie rachunku	0
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	3 909,59
całkowity koszt kredytu	199 884,89
całkowity koszt kredytu %	60,853873%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	9,779008%
Całkowita kwota do zapłaty	528 352

4) kredyt hipoteczny konsumpcyjny - raty malejące, dla Klientów nie posiadających w Banku rachunku ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	134
karencja w miesiącach	1
liczba rat kapitałowych	133
kwota - średnia	328 467
oprocentowanie - z tabeli	8,99%
marża	5,00%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	150,00
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	5 584
prowadzenie rachunku	0,00
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	4 897,00
całkowity koszt kredytu	174 031,84
całkowity koszt kredytu %	52,983052%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	9,894935%
Całkowita kwota do zapłaty	502 499