

Założenia oraz przykład reprezentatywny wg danych na 31.12.2025

1) kredyt mieszkaniowy - raty równe dla Klientów posiadających w Banku rachunek ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	212
karencja w miesiącach	12
liczba rat kapitałowych	200
kwota - średnia	256 504 zł
oprocentowanie - z tabeli	6,49%
marża	2,50%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	100 zł
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	4 361 zł
prowadzenie rachunku	636 zł
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	2 103,92 zł
całkowity koszt kredytu	185 862,67 zł
całkowity koszt kredytu %	72,459950%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	6,994364%
Całkowita kwota do zapłaty	442 367 zł

2) kredyt mieszkaniowy - raty malejące, dla Klientów posiadających w Banku rachunek ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	212
karencja w miesiącach	12
liczba rat kapitałowych	200
kwota - średnia	256 504
oprocentowanie - z tabeli	6,49%
marża	2,50%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	100
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	4 361
prowadzenie rachunku	636
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	2 787,37
całkowity koszt kredytu	161 662,78
całkowity koszt kredytu %	63,025442%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	7,033140%
Całkowita kwota do zapłaty	418 167

3) kredyt mieszkaniowy - raty równe, dla Klientów nie posiadających w Banku rachunku ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	212
karencja w miesiącach	12
liczba rat kapitałowych	200
kwota - średnia	256 504 zł
oprocentowanie - z tabeli	6,99%
marża	3,00%

WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	100
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	4 361 zł
prowadzenie rachunku	0 zł
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	2 176,75 zł
całkowity koszt kredytu	201 481,03 zł
całkowity koszt kredytu %	78,548884%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	7,495417%
Całkowita kwota do zapłaty	457 985 zł

4) kredyt mieszkaniowy - raty malejące, dla Klientów nie posiadających w Banku rachunku ror

okres kredytowania - średni w miesiącach	212
karencja w miesiącach	12
liczba rat kapitałowych	200
kwota - średnia	256 504
oprocentowanie - z tabeli	6,99%
marża	3,00%
WIBOR 3M	3,99%
wysokość prowizji za rozpatrzenie wniosku	100
prowizja za udzielenie kredytu	1,70%
wysokość prowizji za udzielenie kredytu	4 361
prowadzenie rachunku	0
pierwsza rata kapitałowo-odsetkowa po upływie okresu karencji	2 903,31
całkowity koszt kredytu	173 063,27
całkowity koszt kredytu %	64,470008%
Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO)	7,532901%
Całkowita kwota do zapłaty	429 567